



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ, 22 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
38

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση τροποποίησης του ρυμ. σχεδίου πόλεως Καλα-  
ερότων, στο Ν. Αχαΐας. .... 1
- Αναγνώριση οδού μπροστά στις ιδιοκτησίες Γ. Παππά κλπ.  
στον Όρχομενο (Συνοικία Πετρομαγούλας), Ν. Βοιω-  
τίας, ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 και χαρακτη-  
ρισμός αυτής ως διατηρητέας. .... 2
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην  
Κωμόπολη Καλλόνης Ν. Λέσβου. .... 3

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποίησης παρακαταθέσεως ποσού αποζημίωσης  
διά ταχτοποίησην οικοπέδου εις Θεσσαλονίκην επί της  
οδού πρώην Τσουρλίη. .... 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ν. 10584 (1)

Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καλα-  
ερότων στο Ν. Αχαΐας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τίς διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής  
αποκεντρώσεως» και τις ίδιες του από 28.6.1955 Β. Δ/τος  
«περί εξουσιοδότησης από της αρμοδιότητας των Νομαρχών με-  
ρισκών αντικειμένων αρμοδιότητας του ΥΔΕ».
- 2) Τίς διατάξεις του 532/70 Ν. Δ. περί συμπληρώσεως  
των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.
- 3) Τίς διατάξεις του 712/70 Β. Δ.
- 3) Τη Δ7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών  
Προεδρίας Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Δημόσιων Έργων  
περί οργανώσεων των Περιφερειακών Υπηρεσιών του ΥΔΕ.

5) Τήν Α. 141814/13.10.1970 έγκ. Α. 311 Υπουργ. Δη-  
μοσίων Έργων περί εφαρμογής των διατάξεων περί αποκεν-  
τρώσεως αρμοδιοτήτων.

6) Τίς διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ. περί σχεδίων  
πόλεων.

7) Τίς σχετικές διατάξεις του ΓΟΚ.

8) Το από 20.9.49 (ΦΕΚ 216) Δ/γμα περί έγκρίσεως  
του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καλαερότων.

9) Τίς διατάξεις του Ν. Δ. 1018/1971 ΦΕΚ 220 τ. Α'  
1.11.71 περί τροποποίησης και συμπληρώσεως Α. Ν. 314/  
1968 κλπ.

10) Τήν 193/1980 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Καλα-  
ερότων με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του εγκεκρι-  
μένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Καλαερότων.

11) Τίς από 31.12.80, 4.2.81 αποφάσεις του Δημάρ-  
χου Καλαερότων ότι από την προτεινόμενη τροποποίηση ούτε  
μία άρτια ιδιοκτησία γίνεται μη άρτια και ότι καμία ένστα-  
ση δεν υποβλήθηκε κατά της 193/1980 αποφάσεως του Δη-  
μοτικού Συμβουλίου Καλαερότων.

12) Το από 30.9.1980 τοπογραφικό διάγραμμα.

13) Το από 8.12.80 αποδεικτικό δημοσιεύσεως της 193/  
1980 δημοτικής αποφάσεως.

14) Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του ΝΣΔΕ η οποία διατυ-  
πώθηκε στο 25/12/18.9.81 πρακτικό του.

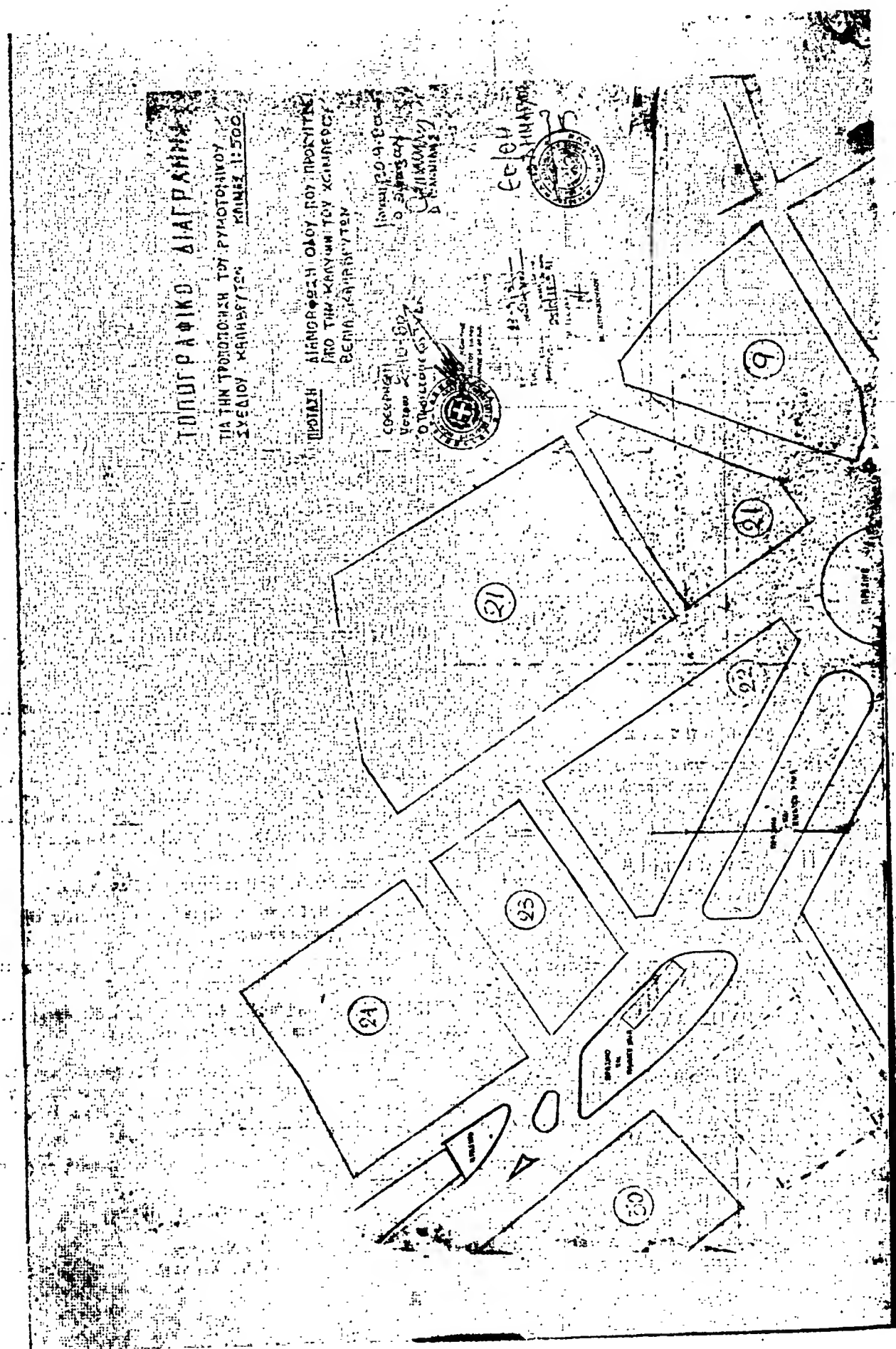
15) Το Ν. 1032/ΦΕΚ 571/Α'/14.3.80 «περί συστά-  
σεως του Υπουργείου ΧΟΠ», αποφασίζουμε:

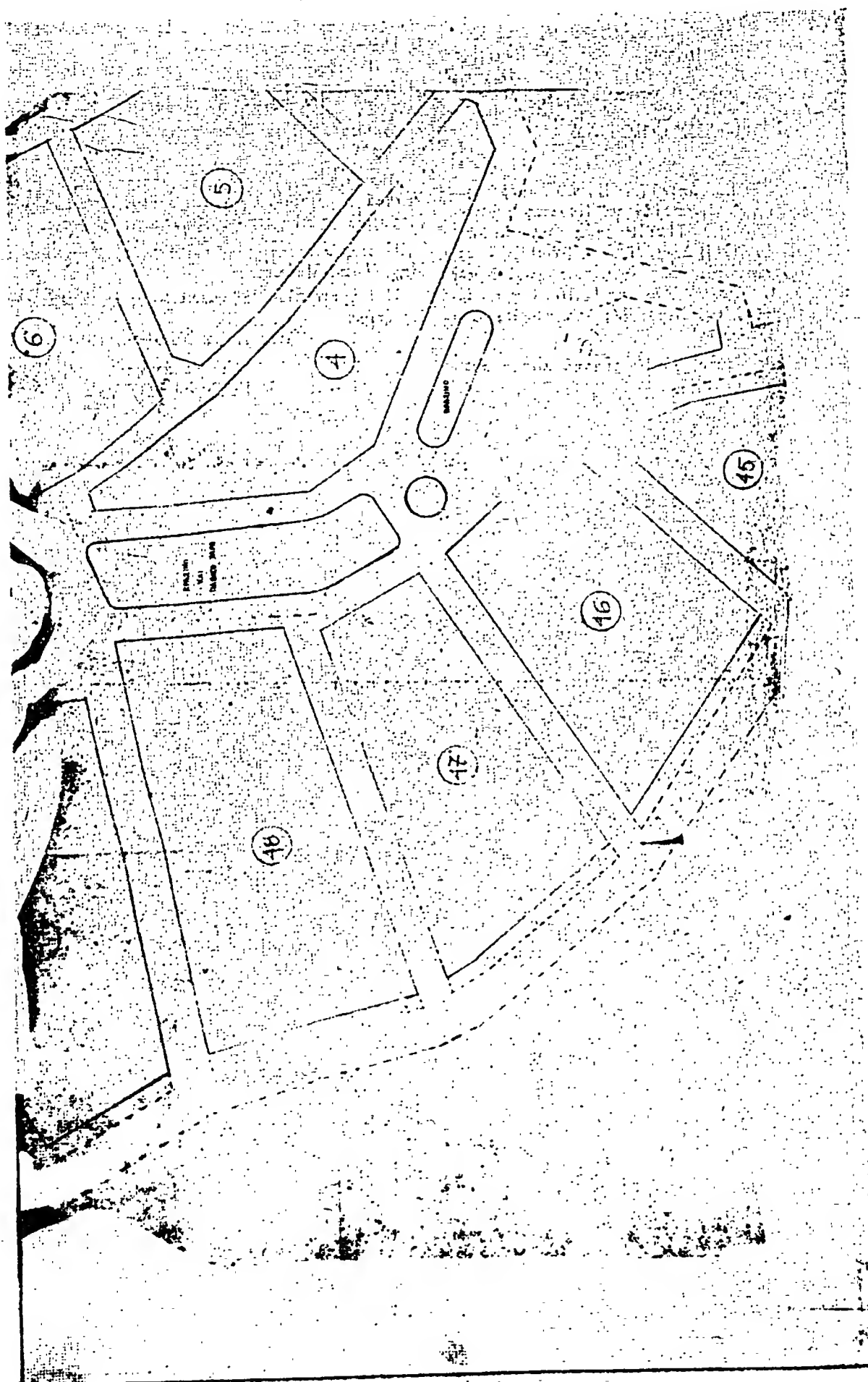
Έγκρινε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πό-  
λεως Καλαερότων δια της δημιουργίας χώρων πρατίνης και  
παιδικών χαρών επί του καλυπτομένου χειμάρρου Βελιά και  
προς τη συνοικία της Αγίας Τριάδος.

Η απόφαση αυτή με διάγραμμα να δημοσιευθή στην Εφη-  
μερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 23 Οκτωβρίου 1981

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ





Αρ. 3510

(2)

Αναγνώριση οδού μπροστά στις ιδιοκτησίες Γ. Παππά κλπ. στον Όρχομενό (Συνοικία Πετρομαγούλας), Ν. Βοιωτίας, ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις: α) Του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίου Πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανέγερσώς αυτών». β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ. γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα. δ) Την από 15.10.81 γμωνοδότηση του Συμβουλίου Δ.Ε. της Νομαρχίας μας, που διατυπώθηκε στο Πρακτικό 33ο Θέμα 3.

2. Την από 24.3.81 αίτηση του Γ. Παππά κλπ., κατοίκου Όρχομενού.

3. Την ακόλουθη τίτλο ιδιοκτησίας 22568/6.7.1905 Συμβολαιογράφου Λεαδείας Παπαγρηγόριου, από τον οποίο προκύπτει ότι η οδός μπροστά στις ιδιοκτησίες Γ. Παππά κλπ. υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολ. Μηχ. Ιωάν. Μπέτσα.

5. Το από 17 Οκτωβρίου 1939 ρυμοτομικό σχέδιο Πόλεως Όρχομενού στο οποίο φαίνεται η εν λόγω οδός. άποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός μπροστά στις ιδιοκτησίες Γ. Παππά κλπ. στον Όρχομενό υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923 και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η οδός αυτή φαίνεται στο Τοπ. σχεδιάγραμμα του Πολ. Μηχ. Ιωάν. Μπέτσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λεαδεία, 2 Νοεμβρίου 1981

Ο Νομάρχης  
Γ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. Π.6811

(3)

Τροποποίηση του έγκυριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην  
Κωμόπολη Καλλονής. Ν. Λέσβου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις ε/ξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» και ειδικότερα εκείνες του κ.σ. Α' αυτών σχετικών με τη σύνταξη, έγκριση και εφαρμογή σχεδίων πόλεων κλπ.

2. Την αριθ. 50/1981 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καλλονής που έχει θέσει γνωμοδότησεως κατ' εφαρμογή των ε/ξεων του άρθρου 3 του παραπάνω Ν.Δ.

3. Τις ε/ξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων έγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» ως και το γεγονός ότι για την εφαρμογή αυτού ισχύουν οι κατὰ την παρ. 2 του άρθρου 1 αυτού προϋποθέσεις.

4. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημ. Έργων Ν. Λέσβου όπως διατυπώνεται στο 19ο Πρακτικό της συνεδριάσεως της 9 'Οκτωβρίου 1981 για την τροποποίηση του έγκυριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κοινοτικής Καλλονής και για το τμήμα που προορίζεται για τις εγκαταστάσεις του Γυμναστηρίου ιδιοκτησίας Γεν. Γραμματείας 'Αθλητισμού επειδή λόγοι σκοπομότητος το επέαλλουν, αποφασίζουμε:

Έγκρίνουμε την προτεινομένη τροποποίηση όπως αυτή φαίνεται στο από 29.10.81 θεωρημένο από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κων Έφαρμογών ρυμοτομικό σχεδιάγραμμα Καλλονής Λέσβου με κλίμακα 1:2000.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 19 'Οκτωβρίου 1981

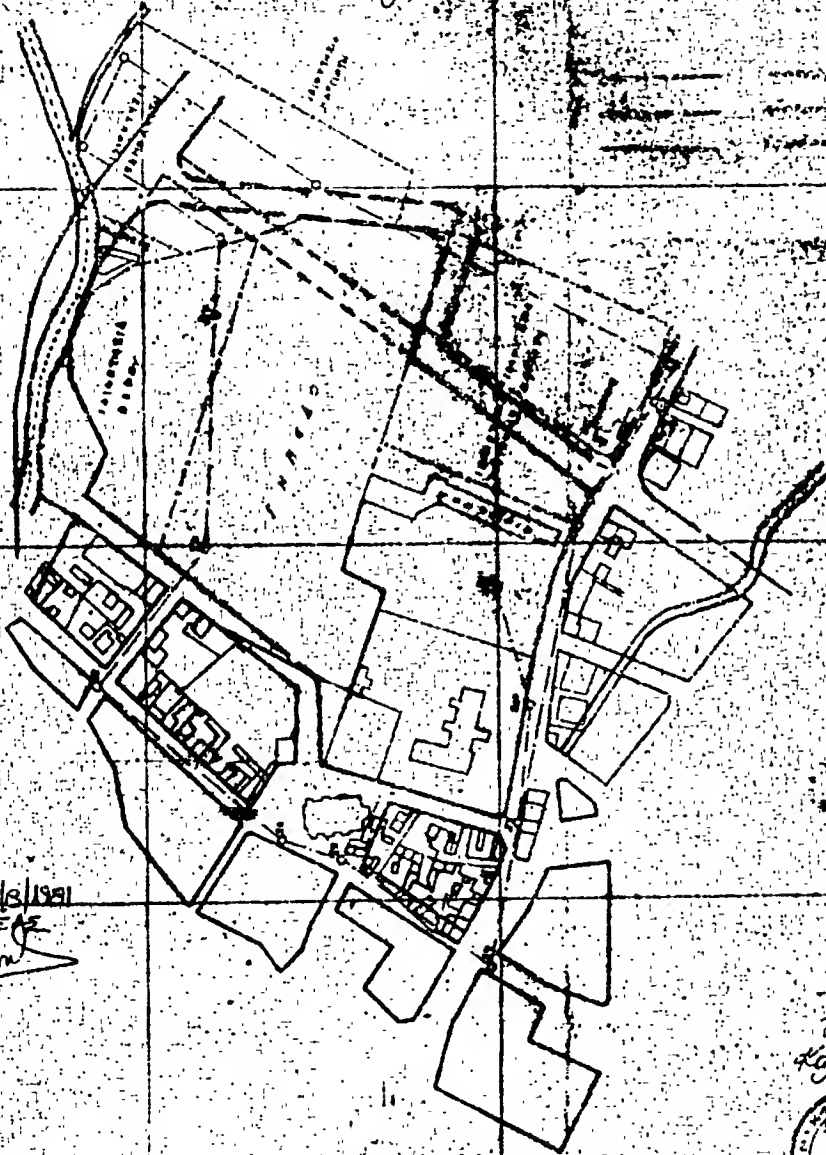
Ο Νομάρχης  
Κ. ΤΑΣΣΟΠΟΥΛΟΣ

## ΚΑΛΛΙΘΗ (ΑΓΙΟΥ)

ΚΑΛΛΙΘΗ  
Μετρί, 29. 10. 1916  
Α. Κ. ΚΑΛΛΙΘΗ  
Παράστασις, 101. 10. 1916  
Μ. 100. 17. 16

ΚΑΛΛΙΘΗ  
1:2000

ΥΠΟΜΝΗ



Αντ. 5/8/1991

ΣΥΝΤΑΞΕ

Μ. 100. 17. 16

Ενταφίσιον  
Καζιμ. 1. 1. 1917

Καζιμ. 1. 1. 1917

Καζιμ. 1. 1. 1917

Καζιμ. 1. 1. 1917

Καζιμ. 1. 1. 1917

Καζιμ. 1. 1. 1917

Καζιμ. 1. 1. 1917

Καζιμ. 1. 1. 1917

Καζιμ. 1. 1. 1917

Καζιμ. 1. 1. 1917

Καζιμ. 1. 1. 1917

Καζιμ. 1. 1. 1917

Καζιμ. 1. 1. 1917

Καζιμ. 1. 1. 1917

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περί ειδοποιήσεως παρακαταθέσεως ποσού αποζημιώσεως δια τακτοποιήσιν οικόπεδου εις Θεσσαλονίκην επί της οδού πρώην Τσουφλή.

Διά της υπ' αριθ. 1178/80 αποφάσεως του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, εκδοθείσης επί τη προσφυγή του εν Θεσσαλονίκη Ιεροῦ Ναοῦ Παναγίας ΑΕΞΙΑΣ, νομίμως εκπροσωπούμενου υπό του Προέδρου του Ἐκκλησιαστικοῦ Συμβουλίου τούτου Πρωτοπρεσβυτέρου Κων/νου Νικολακάκη του Μεγαλὸν κατοικοῦ Θεσσαλονίκης, σὺν τοῖς ἄλλοις καὶ κατὰ τοῦ Δήμου Θεσσαλονίκης νομίμως εκπροσωπούμενου ὑπὸ τοῦ Δημάρχου τούτου, καθωρίσθη εἰς δραχμὰς 24.000 κατὰ μ<sup>2</sup> ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τοῦ εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τοῦ Ναοῦ τούτου προτιρωθέντος τμήματος τῆς πρώην οδού Τσουφλῆ ὑπὸ στοιχεῖα 3—4—5—6—7—8—9—3 ἐκτάσεως 47 μ<sup>2</sup> ἐμφανιζομένου δὲ ἐν τῷ τοπογραφικῷ διαγράμματι τῷ συνοδεύοντι τὴν ὑπ' αριθ. 1968/64 πράξιν τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Πολυεδομικοῦ

Γραφείου Θεσσαλονίκης, φερομένου ἐν τῇ πράξει ταύτῃ ὡς ἀνήκοντος εἰς τὸν Δήμον Θεσσαλονίκης. Ἡ καθορισθεῖσα ἀποζημιώσις κατετέθη εἰς τὸ ἐν Θεσσαλονίκη Ὑποκατάστημα τοῦ Τραπεζίου Παρακαταθήκων καὶ Δανείων ὑπὲρ τοῦ καθ' οὗ ἡ ἀπαλλοτριώσις Δήμου Θεσσαλονίκης ἐκδοθέντος τοῦ υπ' αριθ. διακόσια ἐνενήκοντα τέσσαρες χιλιάδες ἐννεακόσια ἐνὲ νήκοντα ὀκτώ (294.998) τῆς 18.11.1981 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης καὶ κατατεθέντος παρὰ τῇ συμβολαιογράφῳ Θεσσαλονίκης Ἐλευθερία συζ. Ἀθανασίου Γκουτζαμάνη τὸ γένος Νικολάου Ὑφαντίδη συνταγείσης τῆς υπ' αριθ. 3868/20.11.81 πράξεως αὐτῆς νομίμως κοινοποιηθείσης εἰς τὸν ἄνω δικαιοῦχον Δήμον Θεσσαλονίκης ὡς τοῦτο προκύπτει ἐκ τῆς υπ' αριθ. 4098/1.12.81 ἐκθέσεως ἐπιδόσεως τοῦ Δικαστικοῦ Ἐπιμελητοῦ Κρ. Ἀτματσίδη, τῶν ἐν Θεσσαλονίκη Πρωτοδικῶν.

Ἐν Θεσσαλονίκη τῇ 4 Δεκεμβρίου 1981

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΥΣ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΔΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Τυμ. Δικ. Εἰσπράξεων Ἀριθ. 938/82)